



CONSELHO REGIONAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS NO ESTADO DO RIOGRANDE DO NO
RTE - CORE RN

RELATÓRIO DA DISPENSA

UASG 926707 - CONSELHO REG.DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS-RN

DISPENSA 90016/2024

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RN
Objeto da compra:	O objeto da presente dispensa é a contratação do serviço comum de engenharia para execução de manutenção predial corretiva e preventiva a ser realizado na Sede do Core-RN, situada na Rua Dr. Poty Nóbrega, nº 210 - Lagoa Nova - Natal - RN, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência.		
Entrega de propostas:	De 17/09/2024 às 14:32 até 20/09/2024 às 07:59		
Abertura da sessão pública:	Dia 20/09/2024 às 08:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/09/2024 às 08:00:01	A sessão pública está aberta. A partir deste momento todos os itens estão abertos para disputa até as 14:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	20/09/2024 às 08:04:55	Prezados Fornecedores, bom dia! Inicialmente agradeço a participação de todos. Em caso de dúvidas, entrem em contato por e-mail: licitacoes@core-rn.org.br
Sistema	20/09/2024 às 08:05:08	Contudo, nossa comunicação será via "chat", é imprescindível que acompanhem as mensagens por aqui. Ao final do expediente, avisaremos no chat a suspensão, agendando nova data e horário para retomada da Dispensa
Sistema	20/09/2024 às 08:05:59	Recomendamos que estejam atentos às especificações previstas no TR, com acesso disponível também no Portal do Core-RN https://core-rn.org.br/dispensa-eletronica-16-2024.php , em especial, a descrição do objeto, condições de entrega e sanções administrativas.
Sistema	20/09/2024 às 08:06:09	Senhores Fornecedores, aproveitem a fase de LANCES que vai até as 14h. Melhorem seus valores! Importante frisar que o Core-RN é uma Autarquia Federal com recursos próprios, ou seja, as dispensas apenas são realizadas após previsão orçamentária destinadas ao pagamento do objeto sem atrasos.
Sistema	20/09/2024 às 08:06:17	Recomendamos que mantenham atualizadas as informações constantes no cadastro junto ao SICAF, principalmente telefone, e-mail e as certidões
Sistema	20/09/2024 às 08:06:26	IMPORTANTE: pedimos a gentileza que após o encerramento da fase de lances, PERMANEÇAM on-line para que a nossa comunicação seja via "chat". Isso é fundamental para transparência e lisura do processo.
Sistema	20/09/2024 às 08:06:36	Nessa oportunidade será verificada: 1) a conformidade da proposta com o objeto descrito no TR, 2) solicitado esclarecimentos 3) negociado o preço, 4) solicitado envio dos anexos, e 5) verificada regularidade
Sistema	20/09/2024 às 08:06:48	Caso a Dispensa Eletrônica não seja finalizada hoje, comunicaremos via "chat" uma nova data e horário para continuidade dos trabalhos. Por isso é FUNDAMENTAL acompanhar as mensagens por aqui.
Sistema	20/09/2024 às 14:07:22	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	26/09/2024 às 12:50:17	Caros fornecedores, boa tarde! Informo que a proposta que foi aceita e habilitada, será

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/09/2024 às 12:50:17	encaminhada com o relatório do setor de aquisições deste Core-RN para o setor jurídico, aguardando o parecer. Após o parecer do jurídico será adjudicada e homologada, e será enviada a nota de empenho para o e-mail cadastrado. Portanto os próximos contatos serão pelo e-mail da entidade: licitacoes@core-rn.org.br .

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
20/09/2024 às 08:00:01	Abertura da sessão pública
20/09/2024 às 14:07:21	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

O objeto da presente dispensa é a contratação do serviço comum de engenharia para execução de manutenção predial corretiva e preventiva a ser realizado na Sede do Core-RN, situada na Rua Dr. Poty Nóbrega, nº 210 - Lagoa Nova - Natal - RN, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 53.568,5500
Unidade de fornecimento:	UN	Situação:	Adjudicado e Homologado
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000		

Aceito e Habilitado por CPF ***.091.***-*0 - ELIZANGELA SIQUEIRA SANTOS SENA para LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10, melhor lance: R\$ 39.998,1500

Propostas do Item 1

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
51.572.867/0001-52 - 51.572.867 LUCAS SOARES SANTOS DO NASCIMENTO	Sim	R\$ 53.568,5500	
53.924.612/0001-37 - 53.924.612 CROTALIS AUGUSTA TENORIO LOPES GONCALVES TORRES FERREIRA	Sim	R\$ 53.568,5500	
Descrição detalhada:			
55.195.469/0001-15 - 55.195.469 ANTONIO CESIMAR FERREIRA	Sim	R\$ 53.568,5000	
Descrição detalhada:			
41.279.733/0001-94 - A 3P ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	Sim	R\$ 53.568,5500	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Descrição detalhada:			
49.531.089/0001-01 - AC ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 53.000,0000	
50.415.408/0001-00 - CONSTRUTORA FATIMA NUNES LTDA	Sim	R\$ 53.560,0000	
35.311.145/0001-98 - EIXO ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	Sim	R\$ 53.500,0000	
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA	Sim	R\$ 53.568,0000	
02.345.360/0001-50 - G F S CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Sim	R\$ 53.032,8600	
46.986.925/0001-54 - GIRLAN ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Sim	R\$ 53.500,0000	
Descrição detalhada:			
54.738.855/0001-43 - ISADORA ALVES NASCIMENTO	Sim	R\$ 53.550,5500	
51.411.154/0001-07 - JLA CONSTRUCOES LTDA	Sim	R\$ 53.568,5400	
34.116.604/0001-10 - LIMA CONSTRUTORA LTDA	Sim	R\$ 53.568,5500	Proposta adjudicada
18.782.593/0001-50 - M A B DE BRITO	Sim	R\$ 53.555,0000	
39.310.168/0001-39 - MSB ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 40.176,4100	
26.849.494/0001-77 - NEY AUGUSTO BARROS DE ALMEIDA	Sim	R\$ 52.000,0000	
Descrição detalhada:			
28.150.920/0001-05 - RAFAEL M DE SOUZA	Sim	R\$ 52.568,5000	
37.579.814/0001-32 - ROCHA ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 53.350,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
48.393.324/0001-63 - UN ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 53.500,0000	
39.847.755/0001-61 - WSM SERVICOS E MANUTENCOES LTDA	Sim	R\$ 53.500,0000	
Descrição detalhada:			
49.509.595/0001-02 - ZIRCONO CONSTRUCAO LTDA	Sim	R\$ 53.568,5500	

Lances do Item 1

20/09/2024 08:01:08	39.847.755/0001-61	R\$ 49.000,0000
20/09/2024 08:04:15	35.311.145/0001-98	R\$ 46.640,2600
20/09/2024 09:19:52	46.986.925/0001-54	R\$ 51.000,0000
20/09/2024 09:20:59	54.738.855/0001-43	R\$ 42.175,0000
20/09/2024 09:38:27	50.415.408/0001-00	R\$ 42.500,0000
20/09/2024 09:44:14	55.195.469/0001-15	R\$ 40.160,0000
20/09/2024 09:45:28	49.531.089/0001-01	R\$ 40.177,0000
20/09/2024 12:41:59	02.345.360/0001-50	R\$ 48.206,8700
20/09/2024 12:43:20	35.311.145/0001-98	R\$ 44.000,0000
20/09/2024 13:36:53	28.150.920/0001-05	R\$ 42.174,8000
20/09/2024 13:45:46	26.849.494/0001-77	R\$ 45.000,0000
20/09/2024 13:59:44	54.738.855/0001-43	R\$ 40.100,0000
20/09/2024 13:59:59	49.509.595/0001-02	R\$ 48.199,9000
20/09/2024 13:59:59	34.116.604/0001-10	R\$ 39.998,1500

Mensagens do chat do Item 1

Enviado por	Data/Hora envio	Mensagem
Sistema	20/09/2024 14:00:15	O item 1 teve empate real para o valor 53.568,5500. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	20/09/2024 14:00:15	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:13:11	Caro fornecedor, boa tarde! O senhor tem ciência das especificações do Termo de Referência e das Regras Gerais?
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:20:16	Boa tarde Sr Agente de contratação, estamos cientes.

Enviado por	Data/Hora envio	Mensagem
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:21:16	Ficamos a disposição para todos os esclarecimentos e comprovações que sejam necessárias.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:24:44	Percebemos que valor ofertado por vossa empresa ficou abaixo dos 75% (setenta e cinco por cento) do valor estimado por este Conselho.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:24:49	O art. 59, inc. III, da Lei 14.133 (nova Lei Geral de Licitações e Contratos Administrativos) determina a desclassificação das propostas com preços inexequíveis. Para obras e serviços de engenharia, o art. 59, § 4 ^a , especifica que “serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração”.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:25:34	O senhor pode demonstrar a exequibilidade do seu valor ofertado ?
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:26:18	Um preço inexequível é aquele que não pode ser concretizado, devido à falta de evidências de sua viabilidade. Por exemplo, um preço muito abaixo da média pode levantar suspeitas sobre sua capacidade de ser cumprido.
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:26:27	Para comprovar a exequibilidade da proposta, pode-se apresentar justificativas e documentos, como contratos, faturas, notas fiscais e declarações da contratante que comprovem a execução satisfatória de objeto compatível.
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:29:00	Nosso desconto foi de 25.4 %, onde temos totais condições de comprovar a exequibilidade da nossa proposta.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:30:41	Desta forma, concedo o prazo de até 2h para o envio da documentação solicitada.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:30:53	Sr. Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:30:00 do dia 20/09/2024. Justificativa: Desta forma, concedo o prazo de até 2h para o envio da documentação solicitada..
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:35:42	Sr Agente de contratação, tendo em vista a complexidade da planilha de composição de custos, gostaria de solicitar uma dilatação do prazo, grato.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:45:37	O senhor consegue entregar até segunda-feira pela manhã?
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:48:08	Sim
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:49:52	Concedo a dilação do prazo até segunda-feira às 9h.
pelo participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 14:51:24	Obrigado, ficamos a disposição!
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	20/09/2024 16:30:01	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:30:00 de 20/09/2024. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10.
Sistema para o participante 34.116.604	23/09/2024 08:41:45	Caro fornecedor, bom dia, conforme informado na sexta-feira, concedo o prazo de 1h para o envio da documentação que deve demonstrar a exequibilidade do

Enviado por	Data/Hora envio	Mensagem
/0001-10		valor ofertado.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 08:42:21	Sr. Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 09:42:00 do dia 23/09/2024. Justificativa: Concedo o prazo de 1h para o envio da documentação que deve demonstrar a exequibilidade do valor ofertado..
pelo participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 08:46:07	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:46:07 de 23/09/2024. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 15:41:37	Prezado fornecedor, boa tarde! Documentos recepcionados e entregues ao setor requisitante, para análise.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 15:42:40	Enquanto aguardamos resposta do referido setor, questiono: gostaria de realizar a visita técnica ao Core-RN, na forma do item 4.7 do Termo de Referência?
pelo participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 16:01:30	Sim, teríamos possibilidade amanhã (24/09/2024). Às 08:00 horas?
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	23/09/2024 16:09:44	Pode ser sim.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 11:56:33	Caro fornecedor, boa tarde!
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 11:58:31	Após análise da proposta e documentação, pelo setor requisitante, faz-se necessário diligenciar: solicitamos que seja anexada a Declaração de Regularidade Quanto à Utilização de Trabalho Menor pela lei 14133.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 11:58:41	Posso abrir o anexo?
pelo participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 12:07:07	Boa tarde, Sr. Agente de contratação. A declaração solicitada encontra-se na página 6 do documento "HABILITAÇÃO" enviado em 23/09/2024 às 08:45:59.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 12:24:19	Certo, encontramos agora. Muito obrigada.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 12:47:51	Prezado fornecedor, após análise do setor requisitante, a Proposta foi Aceita, por estar de acordo com o solicitado.
Sistema para o participante 34.116.604/0001-10	26/09/2024 12:48:57	Proposta Habilitada por estar em conformidade com o exigido no Termo de Referência.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

Data/Hora	Descrição
20/09/2024 14:00:15	Item com etapa aberta encerrada.
20/09/2024 14:00:15	Item teve empate real para o valor 53.568,5500. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
20/09/2024 14:00:15	Item encerrado para lances.
20/09/2024 14:30:53	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/09/2024 16:30:00. Motivo: Desta forma, concedo o prazo de até 2h para o envio da documentação solicitada..
23/09/2024 08:42:21	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 23/09/2024 09:42:00. Motivo: Concedo o prazo de 1h para o envio da documentação que deve demonstrar a exequibilidade do valor ofertado..
23/09/2024 08:46:07	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 finalizou o envio de anexo.
26/09/2024 12:48:09	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 39.998,1500. Motivo: Proposta Aceita, por estar de acordo com o solicitado..
26/09/2024 12:49:02	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 foi habilitado.
01/10/2024 11:16:35	Fornecedor LIMA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 34.116.604/0001-10 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 39.998,1500.
01/10/2024 11:16:55	Item homologado.